



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011741



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제201동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.954 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.954 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제4층 제402호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87686호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5841호
4	<del>가처분</del>	<del>2010년11월5일 제155087호</del>	<del>2010년11월5일 서울중앙지방법 원의 가처분결정(201 0가합3156)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기 말소청구권 채권자 수지건설 주식회사 용인시 수지구 풍덕천동 718 5 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
5	<del>가처분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가처분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성만 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병린 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박중애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 산도브레뉴아파트 438동 1704호 유은경 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이명률 591020 *****</del> <del>경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아 107동 1202호</del> <del>강민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을 아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을 삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
6	4번가처분등기말소	2013년4월25일 제62063호	2013년3월22일 해제	
7	5번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
8	압류	2018년10월18일 제166717호	2018년10월18일 압류(징수과-15 048)	권리자 용인시
9	압류	2022년2월25일 제24472호	2022년2월25일 압류(징세관-티 8771)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제4층 제402호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시18분44초

5/5

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011741

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제4층 제402호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	압류	2018년10월18일 제166717호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁
9	압류	2022년2월25일 제24472호	권리자 국	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011750



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제9층 제901호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제201동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.954 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.954 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제9층 제901호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제9층 제901호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87686호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제9층 제901호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5847호
4	<del>가처분</del>	<del>2010년11월5일 제155087호</del>	<del>2010년11월5일 서울중앙지방법 원의 가처분결정(201 0가합3156)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기 말소청구권 채권자 수지건설 주식회사 용인시 수지구 풍덕천동 718 5 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</del>
5	<del>가처분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가처분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성만 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자아이파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병린 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자아이파트 115동 1904호 박중애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 산도브레뉴아파트 438동 1704호 유은경 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이명률 591020 *****</del> <del>경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아 107동 1202호</del> <del>강민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을 아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을 삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
6	4번가처분등기말소	2013년4월25일 제62063호	2013년3월22일 해제	
7	5번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
8	압류	2018년12월14일 제209439호	2018년12월14일 압류(징수과-1963)	권리자 용인시
9	압류	2022년9월28일 제119612호	2022년9월26일 압류(징세관-티39439)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제9층 제901호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시19분22초

5/5

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011750

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제201동 제9층 제901호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	압류	2018년12월14일 제209439호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁
9	압류	2022년9월28일 제119612호	권리자 국	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.





# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011849



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제202동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87689호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5854호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가처분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가처분결정(2012가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지차아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분 행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		<del>2011년10월31일</del> <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 건원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209440호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시
7	압류	2022년9월28일 제119613호	2022년9월26일 압류(징세관-티 39438)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제2층 제202호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시19분33초

5/5

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011849

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제2층 제202호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209440호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁
7	압류	2022년9월28일 제119613호	권리자 국	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011852



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제202동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제4층 제401호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제4층 제401호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87689호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>



순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5857호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지차아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분 행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		<del>2011년10월31일</del> <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 건원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년10월18일 제166718호	2018년10월18일 압류(징수과-15 048)	권리자 용인시
7	압류	2022년9월28일 제119611호	2022년9월26일 압류(징세관-티 39437)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제4층 제401호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시20분00초

5/5

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011852

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제4층 제401호

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년10월18일 제166718호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁
7	압류	2022년9월28일 제119611호	권리자 국	주식회사코 람코자산신탁

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’ 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011867



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제11층 제1102호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제202동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제11층 제1102호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제11층 제1102호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87689호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5867호
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명철 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제11층 제1102호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동-1202호</del> <del>장민훈 570617-*****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125-*****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205-*****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 지당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		2011년10월31일 <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 권원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209436호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시

【      을      구      】      ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.



# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011867  
[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제11층 제1102호

1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209436호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’ 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011871



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제13층 제1302호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제202동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제13층 제1302호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제13층 제1302호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87689호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5870호
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련환양아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명철 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제13층 제1302호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209437호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 압구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011871

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제202동 제13층 제1302호

### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209437호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

## [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011894



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제9층 제902호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제203동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제9층 제902호

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제9층 제902호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87701호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>



순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5882호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원이파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분 행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		<del>2011년10월31일</del> <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 건원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209424호	2018년12월14일 압류(정수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제9층 제902호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시20분30초

5/5

# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011894

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제9층 제902호

1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209424호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

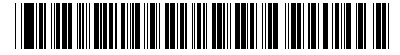
- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’ 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011899



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제12층 제1201호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제203동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제12층 제1201호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제12층 제1201호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87701호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제12층 제1201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5886호
4	<del>카치분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 카치분결정(201 2카단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련환양아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명철 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제12층 제1201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209427호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.



# 주요 등기사항 요약 (참고용)

[ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011899

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제12층 제1201호

1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209427호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

[ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 ‘확인불가’ 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011901



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제13층 제1301호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제203동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 321.054 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제13층 제1301호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제13층 제1301호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87701호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5887호
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2카단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련환양아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명틀 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제13층 제1301호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209428호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011901

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제203동 제13층 제1301호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209428호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011983



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제206동 제9층 제902호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제206동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 57.215 m<sup>2</sup> 2층 321.054 m<sup>2</sup> 3층 321.054 m<sup>2</sup> 4층 321.054 m<sup>2</sup> 5층 321.054 m<sup>2</sup> 6층 321.054 m<sup>2</sup> 7층 321.054 m<sup>2</sup> 8층 321.054 m<sup>2</sup> 9층 321.054 m<sup>2</sup> 10층 321.054 m<sup>2</sup> 11층 321.054 m<sup>2</sup> 12층 321.054 m<sup>2</sup> 13층 321.054 m<sup>2</sup> 14층 321.054 m<sup>2</sup> 15층 321.054 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제206동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 57.215 m <sup>2</sup> 2층 321.054 m <sup>2</sup> 3층 321.054 m <sup>2</sup> 4층 321.054 m <sup>2</sup> 5층 321.054 m <sup>2</sup> 6층 321.054 m <sup>2</sup> 7층 321.054 m <sup>2</sup> 8층 321.054 m <sup>2</sup> 9층 321.054 m <sup>2</sup> 10층 321.054 m <sup>2</sup> 11층 321.054 m <sup>2</sup> 12층 321.054 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제206동 제9층 제902호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 321.054 m <sup>2</sup> 14층 321.054 m <sup>2</sup> 15층 321.054 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제9층 제902호	철근콘크리트구조 134.825 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87718호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층



순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5940호
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명틀 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제206동 제9층 제902호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월17일 제210199호	2018년12월17일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시 3145

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011983

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제206동 제9층 제902호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월17일 제210199호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011911



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제204동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m<sup>2</sup> 2층 387.989 m<sup>2</sup> 3층 387.989 m<sup>2</sup> 4층 387.989 m<sup>2</sup> 5층 387.989 m<sup>2</sup> 6층 387.989 m<sup>2</sup> 7층 387.989 m<sup>2</sup> 8층 387.989 m<sup>2</sup> 9층 387.989 m<sup>2</sup> 10층 387.989 m<sup>2</sup> 11층 387.989 m<sup>2</sup> 12층 387.989 m<sup>2</sup> 13층 387.989 m<sup>2</sup> 14층 387.989 m<sup>2</sup> 15층 387.989 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m <sup>2</sup> 2층 387.989 m <sup>2</sup> 3층 387.989 m <sup>2</sup> 4층 387.989 m <sup>2</sup> 5층 387.989 m <sup>2</sup> 6층 387.989 m <sup>2</sup> 7층 387.989 m <sup>2</sup> 8층 387.989 m <sup>2</sup> 9층 387.989 m <sup>2</sup> 10층 387.989 m <sup>2</sup> 11층 387.989 m <sup>2</sup> 12층 387.989 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제2층 제202호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 387.989 m <sup>2</sup> 14층 387.989 m <sup>2</sup> 15층 387.989 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제2층 제202호	철근콘크리트구조 167.896 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87712호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5894호
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 시해행위취소에 기한 소유권이전등기말소청구권</del> <del>채권자</del> <del>김성만 691025 ***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호</del> <del>김영주 650309 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>문희순 710420 ***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호</del> <del>민병관 660806 ***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호</del> <del>박종애 610418 ***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호</del> <del>박준영 690709 ***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호</del> <del>배은경 671227 ***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호</del> <del>안분옥 671016 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호</del> <del>양재혁 690309 ***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호</del> <del>유은경 730208 ***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호</del> <del>이명철 591020 ***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del> <del>이민복 660709 ***** 서울특별시 광진구 광장동 250 신동아아파트 108동 101호</del> <del>이윤혁 631209 ***** 경기도 용인시 수지구 성북동 수지자이</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제2층 제202호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분행위</del> <del>금지</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209429호	2018년12월14일 압류(징수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011911

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제2층 제202호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209429호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.





# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011928



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제204동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m<sup>2</sup> 2층 387.989 m<sup>2</sup> 3층 387.989 m<sup>2</sup> 4층 387.989 m<sup>2</sup> 5층 387.989 m<sup>2</sup> 6층 387.989 m<sup>2</sup> 7층 387.989 m<sup>2</sup> 8층 387.989 m<sup>2</sup> 9층 387.989 m<sup>2</sup> 10층 387.989 m<sup>2</sup> 11층 387.989 m<sup>2</sup> 12층 387.989 m<sup>2</sup> 13층 387.989 m<sup>2</sup> 14층 387.989 m<sup>2</sup> 15층 387.989 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m <sup>2</sup> 2층 387.989 m <sup>2</sup> 3층 387.989 m <sup>2</sup> 4층 387.989 m <sup>2</sup> 5층 387.989 m <sup>2</sup> 6층 387.989 m <sup>2</sup> 7층 387.989 m <sup>2</sup> 8층 387.989 m <sup>2</sup> 9층 387.989 m <sup>2</sup> 10층 387.989 m <sup>2</sup> 11층 387.989 m <sup>2</sup> 12층 387.989 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 387.989 m <sup>2</sup> 14층 387.989 m <sup>2</sup> 15층 387.989 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제11층 제1101호	철근콘크리트구조 167.896 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87712호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5906호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분 행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		2011년10월31일 <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 건원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209432호	2018년12월14일 압류(정수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시26분05초

5/5

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011928

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제11층 제1101호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209432호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011937



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제15층 제1502호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제204동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m<sup>2</sup> 2층 387.989 m<sup>2</sup> 3층 387.989 m<sup>2</sup> 4층 387.989 m<sup>2</sup> 5층 387.989 m<sup>2</sup> 6층 387.989 m<sup>2</sup> 7층 387.989 m<sup>2</sup> 8층 387.989 m<sup>2</sup> 9층 387.989 m<sup>2</sup> 10층 387.989 m<sup>2</sup> 11층 387.989 m<sup>2</sup> 12층 387.989 m<sup>2</sup> 13층 387.989 m<sup>2</sup> 14층 387.989 m<sup>2</sup> 15층 387.989 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10 1345 0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 387.989 m <sup>2</sup> 2층 387.989 m <sup>2</sup> 3층 387.989 m <sup>2</sup> 4층 387.989 m <sup>2</sup> 5층 387.989 m <sup>2</sup> 6층 387.989 m <sup>2</sup> 7층 387.989 m <sup>2</sup> 8층 387.989 m <sup>2</sup> 9층 387.989 m <sup>2</sup> 10층 387.989 m <sup>2</sup> 11층 387.989 m <sup>2</sup> 12층 387.989 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제15층 제1502호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 387.989 m <sup>2</sup> 14층 387.989 m <sup>2</sup> 15층 387.989 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제15층 제1502호	철근콘크리트구조 167.896 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87712호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>



순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5967호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가처분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가처분결정(2012가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이윤학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월14일 제209418호	2018년12월14일 압류(정수과-19 63)	권리자 용인시

【      을      구      】      ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011937

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제204동 제15층 제1502호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월14일 제209418호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함)

## - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011944



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제205동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 59.145 m<sup>2</sup> 2층 387.989 m<sup>2</sup> 3층 387.989 m<sup>2</sup> 4층 387.989 m<sup>2</sup> 5층 387.989 m<sup>2</sup> 6층 387.989 m<sup>2</sup> 7층 387.989 m<sup>2</sup> 8층 387.989 m<sup>2</sup> 9층 387.989 m<sup>2</sup> 10층 387.989 m<sup>2</sup> 11층 387.989 m<sup>2</sup> 12층 387.989 m<sup>2</sup> 13층 387.989 m<sup>2</sup> 14층 387.989 m<sup>2</sup> 15층 387.989 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10-1345-0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 59.145 m <sup>2</sup> 2층 387.989 m <sup>2</sup> 3층 387.989 m <sup>2</sup> 4층 387.989 m <sup>2</sup> 5층 387.989 m <sup>2</sup> 6층 387.989 m <sup>2</sup> 7층 387.989 m <sup>2</sup> 8층 387.989 m <sup>2</sup> 9층 387.989 m <sup>2</sup> 10층 387.989 m <sup>2</sup> 11층 387.989 m <sup>2</sup> 12층 387.989 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제4층 제402호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 387.989 m <sup>2</sup> 14층 387.989 m <sup>2</sup> 15층 387.989 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제4층 제402호	철근콘크리트구조 167.896 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87714호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 <del>서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5915호
3-1	3번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	주식회사코람코자산신탁의 주소 서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워) 2013년8월21일 부기
4	<del>가차분</del>	<del>2012년10월19일 제151384호</del>	<del>2012년10월18일 수원지방법원의 가차분결정(201 2가단102334)</del>	<del>피보전권리 사해행위취소에 대한 소유권이전등기말소청구권 채권자 김성민 691025-***** 경기도 용인시 수지구 풍덕천동 700-1 현대아파트 111동 206호 김영주 650309-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 문희순 710420-***** 서울특별시 양천구 신정동 1303 이편한세상 106동 1303호 민병관 660806-***** 경기도 용인시 수지구 신봉동 873 엘지자이아파트 115동 1904호 박종애 610418-***** 경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 311동 1203호 박준영 690709-***** 경기도 용인시 수지구 죽전동 새터마을현대홈타운 708동 1502호 배은경 671227-***** 경기도 군포시 산본동 목련현앙아파트 1206동 1902호 안분옥 671016-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 현대성우아파트 281동 703호 양재혁 690309-***** 경기도 화성시 반송동 134 신도브레뉴아파트 438동 1704호 유은정 730208-***** 경기도 용인시 수지구 상현동 30 성원아파트 110동 1702호 이명률 591020-***** 경기도 군포시 당동 주공아파트 308동 1904호</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				<del>이민복 660709 *****</del> <del>서울특별시 광진구 광장동 250</del> <del>신동아이파트 108동 101호</del> <del>이운학 631209 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 성북동 수지자아</del> <del>107동 1202호</del> <del>장민훈 570617 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 죽전동 331 도담마을</del> <del>아이파크 103동 201호</del> <del>조남주 651125 *****</del> <del>경기도 용인시 수지구 풍덕천2동 진산마을</del> <del>삼성래미안아파트 525동 102호</del> <del>조성용 720205 *****</del> <del>경기도 용인시 처인구 김량장동 168</del> <del>금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권,</del> <del>임차권의 설정 기타일체의 처분 행위</del> <del>금지</del>
4-1	<del>4번등기명의인표사</del> <del>변경</del>		<del>2011년10월31일</del> <del>도로명주소</del>	<del>박종애의 주소 경기도 구리시 건원대로 56,</del> <del>311동 1203호(인창동, 삼보아파트)</del> <del>2013년8월21일 부가</del>
5	4번가처분등기말소	2015년4월14일 제67126호	2015년2월12일 취소결정(2014 라328)	
6	압류	2018년12월17일 제210196호	2018년12월17일 압류(정수과-19 63)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제4층 제402호

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2022년10월11일 15시26분34초

5/5



## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011944

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제4층 제402호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 142, 14층(역삼동, 캐피탈타워)	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
6	압류	2018년12월17일 제210196호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



# 등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 1345-2010-011965



[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제15층 제1501호

【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	<del>2010년6월30일</del>	<del>경기도 용인시 수지구 신봉동 도시개발사업구역2블록 신봉마을동일하이빌2단지 제205동</del>	<del>철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 59.145 m<sup>2</sup> 2층 387.989 m<sup>2</sup> 3층 387.989 m<sup>2</sup> 4층 387.989 m<sup>2</sup> 5층 387.989 m<sup>2</sup> 6층 387.989 m<sup>2</sup> 7층 387.989 m<sup>2</sup> 8층 387.989 m<sup>2</sup> 9층 387.989 m<sup>2</sup> 10층 387.989 m<sup>2</sup> 11층 387.989 m<sup>2</sup> 12층 387.989 m<sup>2</sup> 13층 387.989 m<sup>2</sup> 14층 387.989 m<sup>2</sup> 15층 387.989 m<sup>2</sup></del>	<del>전산도면번호 10 1345 0000748</del>
2	2016년5월9일	경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 [도로명주소] 경기도 용인시 수지구 신봉3로11번길 10-7	철근콘크리트구조 철근콘크리트평지붕 15층 아파트 1층 59.145 m <sup>2</sup> 2층 387.989 m <sup>2</sup> 3층 387.989 m <sup>2</sup> 4층 387.989 m <sup>2</sup> 5층 387.989 m <sup>2</sup> 6층 387.989 m <sup>2</sup> 7층 387.989 m <sup>2</sup> 8층 387.989 m <sup>2</sup> 9층 387.989 m <sup>2</sup> 10층 387.989 m <sup>2</sup> 11층 387.989 m <sup>2</sup> 12층 387.989 m <sup>2</sup>	지번변경

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제15층 제1501호

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			13층 387.989 m <sup>2</sup> 14층 387.989 m <sup>2</sup> 15층 387.989 m <sup>2</sup>	
( 대지권의 목적인 토지의 표시 )				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 용인시 수지구 신봉동 987	대	18333.6m <sup>2</sup>	2016년4월25일 등기

【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년6월30일	제15층 제1501호	철근콘크리트구조 167.896 m <sup>2</sup>	전산도면번호 10-1345-0000700

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2010년6월30일 제87714호		소유자 주식회사에프제이유디코리아 110111-3035741 서울특별시 서초구 서초동 1506-37 3층
<del>1-1</del>	<del>금지사항등기</del>	<del>2010년6월30일 제87750호</del>	<del>2007년10월25일 주택건설사업계 획승인</del>	<del>이 주택은 부동산등기법에 따라 소유권보존등기를 마친 주택으로서 임주예정자의 동의를 얻지 아니하고는 당해 주택에 대하여 양도 또는 제한물권을 설정하거나 압류, 가압류, 가처분 등 소유권에 제한을 가하는 일체의 행위를 할 수 없음</del>
2	1-1번금지사항등기 말소	2010년9월1일 제121451호	2010년6월22일 입주가능일통보	
3	소유권이전	2010년9월1일 제121452호	2010년8월31일 신탁	수탁자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제15층 제1501호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
	신탁			신탁원부 제5929호
4	압류	2018년12월17일 제210197호	2018년12월17일 압류(정수과-1963)	권리자 용인시

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 용인등기소

열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

## 주요 등기사항 요약 (참고용)

### [ 주 의 사 항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1345-2010-011965

[집합건물] 경기도 용인시 수지구 신봉동 987 신봉마을동일하이빌2단지 제205동 제15층 제1501호

#### 1. 소유지분현황 ( 갑 구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사코람코 자산신탁 (수탁자)	110111-2359837	단독소유	서울특별시 강남구 역삼동 736-1 캐피탈타워 14층	3

#### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑 구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
4	압류	2018년12월17일 제210197호	권리자 용인시	주식회사코 람코자산신탁

#### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을 구 )

- 기록사항 없음

### [ 참 고 사 항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.  
나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.  
다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.  
라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.